



@administraciones

su comunidad *en su casa*

Acta aprobando liquidación de la deuda y reclamación al propietario deudor

En, siendo las.... horas del día, queda constituida la Junta General Extraordinaria de la Comunidad de Propietarios....., sita en la C/, bajo la Presidencia de D., actuando como Secretario D.

Han estado presentes los siguientes propietarios (nombre de los asistentes y representados en la Junta con su cuota de participación):

PISO 1	D.	11%
PISO 2	Dña.....	15%
PISO 4	Dña.	9%
PISO 5	Dña.	25%
PISO 6	Dña.	25%

ORDEN DEL DIA : LIQUIDACION DE LA DEUDA Y RECLAMACIÓN AL PROPIETARIO DEUDOR

Según lo establecido en las cuentas presentadas por D. en calidad de Secretario de la Junta de Propietarios de la Comunidad de Propietarios....., aprobadas en esta misma Junta, el piso 3 de la citada Comunidad, cuyo propietario es D., ha dejado de abonar los recibos que a continuación se detallan, habiendo sido advertido de ello por D....., Administrador de la citada Comunidad.

La cuantía de la deuda hasta la fecha asciende a :

- € correspondientes a cuotas vencidas de los meses de octubre, noviembre, diciembre y enero (.....€/mes); cuotas correspondientes a cuotas ordinarias aprobadas en Junta de 15 de enero de 2000.

Por lo tanto, y en virtud de lo establecido en el art.21.1 LPH se aprueba la liquidación de la deuda, que será comunicada por el Secretario, con el visto

bueno del Presidente, quedando facultado el Administrador para, caso de no abonar la totalidad de la deuda en el plazo de quince días, se proceda judicialmente, previa certificación del acuerdo.

Sin mas asuntos que tratar, se levanta la sesión, siendo las 22:15 horas.

Fdo.: El Presidente

Fdo.: El Secretario

ARIZA ADMINISTRACIONES